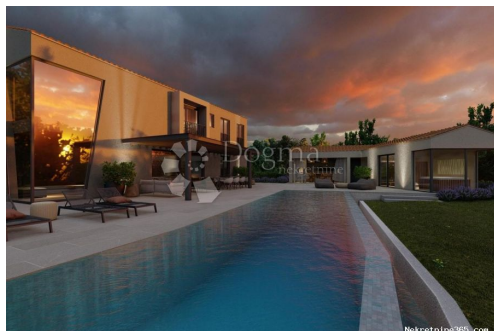


## KUĆA SUVREMENOG STILA I DIZAJNA, POGLED MORE, Karojba, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA SUVREMENOG STILA I DIZAJNA, POGLED MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	243 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1800 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Preço:	1,320,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Karolja
Área da cidade:	Novaki Motovunski
Poštanski broj:	52423

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo Vam luksuznu dizajnersku vilu, budući dom Vaših snova, smještenu u mirnom naselju Brigi s pogledom na more. Ovaj moderan objekt se nalazi na građevinskoj parceli od 1800m<sup>2</sup> i do nje vodi cesta samo do tog sela. Kuća se sastoji od 2 etaže ukupne površine od 243 m<sup>2</sup> te pomoćnog objekta od 60 m<sup>2</sup>. Kuća ima prizemlje s dnevnim boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, WC-om za goste, kupaonicom, spremištem, vinskim podrumom, garažom, tehničkom prostorijom i natkrivenom terasom. Pomoćni objekt uključuje saunu, hidromasažni bazen za 6 osoba, ljetnu kuhinju, WC, vanjski tuš i spremište. Grijani bazen, s površinom od 72m<sup>2</sup>, ima preljev, masažu i plicak za djecu koji poziva na uživanje. U prostranoj okućnici se nalazi sunčalište, park i masline. Kat vile ima tri sobe i tri kupaonice, te je opremljen sustavom za grijanje, uključujući dizalicu topline za podno grijanje po cijeloj kući i pomoćnom objektu te klima uređaje u spušenom stropu za hlađenje. Postoji također pripremljena instalacija za fotonaponske panele. Novi kupac ima mogućnost uključivanja u projekt i napraviti manje promjene prema svojim željama i potrebama. Ova veličanstvena nekretnina s bazenom i wellnessom, sa suvremenim stilom i prekrasnim dizajnom, velikim prozorima, prvoklasnom završnom obradom, pristupom bazenu i terasom, čini idealnu nekretninu za one koji žele živjeti u luksuzu uz prekrasan pogled na more. Oko cijele parcele postoji ogradni zid s ogradom. Uključite se u ovaj projekt i stvorite svoj budući dom iz snova! Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: IS1507549

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 466437  
Agency ref id: IS1507549