

## OTOK KRK, MALINSKA - Novogradnja na traženoj lokaciji, Malinska-Dubašnica, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós:

" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	OTOK KRK, MALINSKA - Novogradnja na traženoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	113 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	25 m <sup>2</sup>
Preço:	780,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Condição**

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	

Cidade: Malinska-Dubašnica  
Área da cidade: Malinska  
Poštanski broj: 51511

## Permitem

Certificado de propriedade: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Na otoku Krku, Malinska na atraktivnoj lokaciji u luksuznom objektu sa tri etaže prodajemo trosobni luksuzni apartman na prvom katu sa vlastitim bazenom. Prostrani luksuzni apartman sastoji se od tri prostrane spavaće sobe u kojima će sobna vrata biti od orah drveta, talijanskog proizvođača Diere, dvije kupaonice i toalet bit će uređene kombinacijom drveta i keramike. Apartman ima otvoreni plan dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom koji ima izlaz na komfornu terasu od 25 m2. Podovi koji se prostiru kroz apartman biti će obloženi visoko kvalitetnom porculanskom keramikom, spuštteni stropovi sa ugradbenom rasvjetom. Vanjska stolarija su velike podizno klizne stijene. Apartman je opremljen protuprovalnim vratima talijanskog proizvođača Diere, kroz cijeli stan je sprovedeno podno grijanje, hlađenje mitsubishi parapetnim unutarnjim jedinicama u svakoj prostoriji. Apartmanu pripada i dio privatne okućnice sa vlastitim bazenom te jedno parkirno mjesto. Konstrukcija objekta građena je od armiranog betona koja ga čini čvrstom u slučaju bilo kakvih vanjskih utjecaja. Fasada objekta je od ventilirajućeg rimskog kamena Travertin, dok su ulazna vrata u stambeni objekt od poznatog proizvođača Inoterm. Nekretnina se nalazi na samo 80 m pješice do jedne od najatraktivnijih plaža u Malinskoj. Apartman je useljiv od 15.06.2022. ID KOD AGENCIJE: 194

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 466466  
Agency ref id: 194  
Telefone de contato: +385 99 883 3324