

## Savudrija-okolica, sjeverozapadna Istra , 4 app, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Savudrija-okolica, sjeverozapadna Istra , 4 app
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	600 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	4
Preço:	570,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2002
Última renovação:	2016

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----



## Descrição

Informação Adicional: Na prekrasnom istarskom poluotoku, na samo 1300 metara od plaže, 7 km od Umaga te 8 km od granice sa Slovenijom smjestila se ova lijepa kuća sa 4 apartmana koja pretstavlja idealnu priliku za ulaganje ukoliko se želite baviti turizmom i preuzeti već uhodan uspješan posao. Apartmani su naime jako dobro pozicionirani i ocjenjeni (Booking 9,8). Kuća sastoji od prizemlja (97.93 m2) i prvog kata (82.66 m2) ukupne bruto površine 180.59 m2, nalazi se na čestici od 600 m2, odnosno ima vrt od 440 m2. Ukupno sadrži 4 apartmana, od kojih svaki ima jednu spavaću sobu- Kuća je izgrađena 2002., a apartmani su renovirani 2016. godine, kad je napravljena i nova izolacija kuće, i prodaju se namješteni. Svi apartmani imaju klimu, i centralno grijanje. U sklopu kuće je i garaža , sada u funkciji servisne zone , koja ima vodu i wc, tako da se može napraviti još jedan studio app. Također postoji i vanjska kuhinja. Prodaje se namještena. Okolica kuće je ograđena, a na njoj se nalaze stabla maslina i smokava. ID KOD AGENCIJE: IS1507586

## Informações adicionais para contato

Número de referência 466902

interno:

Agency ref id: IS1507586