

NOVI VINODOLSKI - Prekrasna kuća 2. red do mora, Novi Vinodolski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NOVI VINODOLSKI - Prekrasna kuća 2. red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	262 m ²
Área de Terreno:	191 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2009

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no
estacionamento: 5
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: NOVI VINODOLSKI - Prekrasna kuća 2. red do mora! Predstavljamo Vam novu kuću na samo 40 metara do mora! U 2. redu do mora smjestila se prekrasno uređena samostojeća kuća s garažom i modernim sustavom grijanja i hlađenja pomoću mora! Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata. U prizemlju je smješten dvosoban stan s dnevnim boravkom površine 120 m². Na prvom se katu nalaze dva apartmana koncipirana kao jednosobni s dnevnim boravkom i prekrasnim terasama i balkonima. U suterenu se nalazi još jedan apartman i kotlovnica. Kuća je sagrađena i opremljena samo najkvalitetnijim materijalima, a uređivana je s puno pažnje i stila! Okućnica uređena od bračkog kamena i feng shui metode! Ova je nekretnina bila predmet raznih časopisa i novinskih članaka. Grijanje i hlađenje morem, tj. toplinskom pumpom koja crpi more sa 35 metara dubine, dok sustav od mora uzima toplinsku energiju i cijevima je distributira kroz cijelu kuću. Tijekom zimskih mjeseci, morska voda iskorištava se u sustavima kod dizalica topline i podnog grijanja kako bi zagrijala cijelu kuću, dok preko ljeta hladi pomoću klima uređaja. Kuća ima video nadzor i čak dva protuprovalna sustava! Opremljena je električnim roletama, svaka kupaonica ima hidromasažni tuš dok kupaonica u prizemlju posjeduje i hidromasažnu kadu. U prizemlju kuće se živi, dok su apartmani na katu i suterenu u turističkom najmu! Osim garaže, uz kuću pripadaju i 5 vanjskih parkirnih mjesta. Izvrsna nekretnina kakva se vrlo rijetko nalazi! Odlična je prilika zbog svoje blizine mora i životnih sadržaja, svog uređenja i sustava kojima je opremljena te mogućnošću investicije u vidu turističkog najma koji bi se vrlo brzo isplatio. ID KOD AGENCIJE: 15304

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 467023
Agency ref id: 15304