

AUTOHTONA KUĆA SA 2 ZASEBNA APARTMANA I 2 BAZENA, Vrsar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	AUTOHTONA KUĆA SA 2 ZASEBNA APARTMANA I 2 BAZENA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	268 m ²
Área de Terreno:	570 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	14
Casas de Banho:	4
Preço:	780,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Última renovação:	2019
-------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Vrsar
Área da cidade:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	VRSAR je mali primorski gradić na zapadnoj strani Istarskog poluotoka, smješten
-----------------------	---

9 kilometara južno od Poreča. Ova kuća koja je krajnja u nizu, sastoji se od dva dijela koji funkcioniraju svaki zasebno. APARTMAN 1 - proteže se na prizemlje, 1. i 2. kat. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona sa dnevnim boravkom te wc. Željeznim stepenicama dolazi se na 1. kat gdje se nalazi jedna spavaća soba sa kupatilom te prekrasan baladur sa pogledom na selo. Na 2. katu nalaze se još 2 spavaće sobe i 1 kupatilo. U svim prostirajama postavljen je klima inverter, te je sprovedena prva faza za centralno grijanje. U dvorištu je grijani bazen veličine (8x4) i ljetna kuhinja. Kroz dvorište je sprovedeno i automatsko navodnjavanje. APARTMAN 2 - isto se proteže na prizemlje, 1. i 2. kat. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagavaonom, dnevnim boravkom i wc. Dizajnerskim stepenicama željeznog materijala dolazi se na 1. kat gdje su se smjestile 2 spavaće sobe sa 1 kupatilom, te je na 2. katu još jedna spavaća soba sa svojim kupatilom i spremište. U svim prostorijama postavljeni su klima inverteri i sprovedena je prva faza centralnog grijanja. U dvorištu se nalazi bazen dimenzija (8x4) koji ima sustav protustrujnog plivanja i ljetna kuhinja. Uz ova dva apartmana, u dvorištu se nalazi uređen objekt sa strujom i vodom koji je savršeno mjesto za postavljanje wellness zone. Ova prekrasna nekretnina nudi i veliko zemljište od 7610 m2 sa zasađenim maslinikom (100 maslina) i 12 voćki. Zemljište se nalazi na 300 m od kuće. Lokacija nekretnine je izvrsna jer se nalazi u malom selu okuženom šumom, a za samo 15 min ste u Poreču, 20 min u Rovinju i 10 min na Lirskom kanalu. * AUTOHTONA ISTARSKA KUĆA * 2 APARTMANA SA 2 BAZENA KOJI FUNKCIONIRAJU ZASEBNO * JEDAN BAZEN JE GRIJAN, A DRUGI IMA SUSTAV PROTUSTRUJNOG PLIVANJA * U POTPUNOSTI OPREMLJENO * 6 SPAVAĆIH SOBA * 4 KUPAONICE * 2 WC-a * DODATNI OBJEKT SA STRUJOM I VODOM KOJI MOŽE BITI SAVRŠENO MJESTO ZA WELLNESS ZONU - postoji mogućnost kupnje dodatnog poljoprivrednog zemljišta Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507712

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 468200
Agency ref id: IS1507712