

## Rogoznica - villa sa bazenom i pogledom na more, Rogoznica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rogoznica - villa sa bazenom i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	232 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	430 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	4
Preço:	1,200,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Rogoznica
Área da cidade:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203



### Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Moderna vila s bazenom i pogledom na Rogoznički zaljev Posredujemo u prodaji moderne vile u izgradnji na odličnoj lokaciji sa fantastičnim pogledom na more! Nekretnina se nalazi nedaleko Rogoznice, unutar jedinstvenog rezidencijalnog okruženja, samo 70 m od plaže. Split je udaljen 30 km a Šibenik 39 km. Za desetak minuta stižete u ACY marinu Frapa. Vila (K4) se proteže na dvije etaže; prizemlje i kat koji zajedno čine 232,10 m <sup>2</sup> . U prizemlju vile nalazi se prostrano
-----------------------	--

predsoblje koje vodi u veliki open space dio sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. Ovdje je još smještena soba sa klima tehnikom i WC za goste. Vanjska natkrivena terasa površine 15 m2 povezuje vanjski bazen sa villom. Na katu se nalaze 4 spavaće sobe s 4 kupaonice. Zbog vrhunske gradnje, izolirane i mirne lokacije te nesmetanog pogleda na more ova vila je idealna kao drugi dom ili investicija sa garantiranim povratom novca. Odabirom ove nekretnine zajamčen Vam je hedonistički osjećaj i uživanje na Jadranskom moru! Za sve informacije obratite se s povjerenjem: DIJANA KRŠUL +385 99 786 90 27  
dijana.krsul@dogma-nekretnine.com KARIN ŠTIMAC +385 98 28 67 34  
karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1277

## Informações adicionais para contato

Número de referência      468224  
interno:  
Agency ref id:              DA1277