

## TRPANJ PROJEKAT ZA 7 APARTMANA NA ZEMLJIŠTU SA LEGALIZIRANOM KUĆOM, Trpanj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TRPANJ PROJEKAT ZA 7 APARTMANA NA ZEMLJIŠTU SA LEGALIZIRANOM KUĆOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	222 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	451 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	14
Casas de Banho:	7
Preço:	249,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção: *naí*

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Dubrovačko-neretvanska županija
Cidade:	Trpanj
Área da cidade:	Trpanj
Poštanski broj:	20240

### Permitem

Licença de construção: *naí*

Localização autorização: *naí*



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: TRPANJ PROJEKAT ZA 7 APARTMANA NA ZEMLJIŠTU SA LEGALIZIRANOM KUĆOM TRPANJ mjesto na poluotoku Pelješcu, skriveni biser duge i bogat povijesti, bogate kulturne baštine, dom ribara i pomorac, kraj bogatih vinograda i prepunih maslinika, danas je pravi mediteranski raj sa svojim pjeskovitim i šljunčanim plažama, te brojnim skrivenim uvalama koje čekaju na Vas. Tu u Trpnju, 300 metara do mora, te 100 metara do centra grada nalazi se građevinsko zemljište sa starijom legaliziranom kućom. Samoža površina zemljišta je 451 m2. Projektom za koji postoji građevinska dozvola predviđena je zgrada sa sedam apartmana, bazenom, parkiralištima i uređenom okućnicom. Prema projektu uz bazen i parking napravili bi se 7 apartmana slijedećih veličina: AP 1 = 34,25 m2 sa dnevnim boravkom, kuhinjom, spavaćom sobom, kupaonom AP 2 = 34,25 m2 sa dnevnim boravkom, kuhinjom, spavaćom sobom, kupaonom AP 3 = 34,25 m2 sa dnevnim boravkom, kuhinjom, spavaćom sobom, kupaonom AP 4 = 34,25 m2 sa dnevnim boravkom, kuhinjom, spavaćom sobom, kupaonom AP 5 = 28,57 m2 kupona dnevni boravak sa kuhinjom i odvojeni spavaći dio AP 6 = 27,00 m2 kupona dnevni boravak sa kuhinjom i odvojeni spavaći dio AP 7 = 28,57 m2 kupona dnevni boravak sa kuhinjom i odvojeni spavaći dio Vlasništvo je uredno, građevinska dozvola ishodovana i sve je spremno za realizaciju projekta. Izvrsna lokacija, odličan projekat, ishodovana građevinska dozvola. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 (0)99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA1229

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 468941

interno:

Agency ref id: DA1229