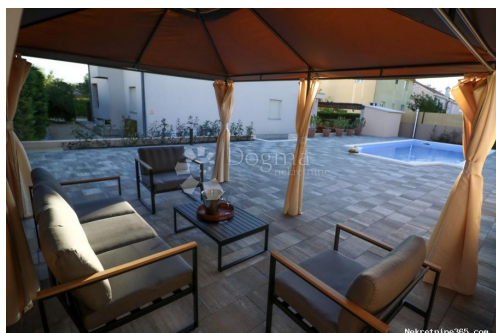


Kuća sa tri stana i bazenom, Zadar - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća sa tri stana i bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	259 m ²
Área de Terreno:	1117 m ²
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	849,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	2010
Última renovação:	2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar - Okolica
Área da cidade:	Kožino
Poštanski broj:	23000



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: Prekrasna kuća sa bazenom i tri stana! Kožino je naselje smješteno svega 10 km sjeverno od Zadra. Krasi ga mnoštvo modernih vila i apartmana, te je jedna od traženijih turističkih destinacija. Blizina Zadra, grada poznatog po morskim orguljama i grada sa najljepšim zalaskom sunca, daje mu veliku prednost , a pritom mjesto nudi totalni mir. Kristalno čisto more i predivne plaže okružene

mediteranskom vegetacijom dodaju posebnu vrijednost ovom pitomom mjestu u koje se svatko poželi ponovo vratiti. U tom divnom mjestu prodaje se moderno uređena kuća sa tri stambene jedinice udaljena 600 m od mora. Nalazi se na predivnoj lokaciji malo izvan centra naselja okružena maslinicima i vinogradima što znači da pruža potpuni mir i priliku za totalni odmor od užurbanog života. U prizemlju ove kuće nalaze se 2 jednosobna apartmana i kotlovnica. Oba apartmana se sastoje od spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice i terase. Na katu kuće nalazi se veliki apartman koji se sastoji od 3 spavaće sobe, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, terase i 2 kupaonice. Pogled na more pruža se iz kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i terase. Jedan od stanova na prizemlju je povezan unutarnjim stubištem sa stanom na katu, a drugi stan u prizemlju ima poseban ulaz. U stanu na katu svaka prostorija ima svoju podnu jedinicu za grijanje i hlađenje. U kući je centralni bojler kapaciteta 300 l - toplinska pumpa Gorenje nalazi se u kotlovnici u prizemlju kuće i koja ujedno služi kao praonica rublja i ljetna kuhinja. Namještaj u cijeloj kući je izrađen po mjeri i vrlo je modernog dizajna. Prozori su od PVC materijala sa roletama, a podovi su obloženi parketom i pločicama. Izolacija je izvedena stiroporom debljine 5 cm i silikatnom fasadom. Unutarnja gips žbuka je 2 cm. Sva tri stana imaju odvojena brojila struje i vode. U dvorištu kuće nalazi se veliki roštilj i stol za druženje, te uređen parking za 5 vozila. Bazen u dvorištu je 38 m² i cijela je okućnica lijepo uređena. Ova kuća ima 16 m² podrumskog prostora. Ukupna površina kuće je 259,80 m², a zemljište ima površinu 1117 m². Nemojte propustiti priliku, nazovite i dogovorite pregled ove predivne kuće. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA1316

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 469320
Agency ref id: DA1316