

Luksuzna novogradnja 20 metara od mora, Nin, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzna novogradnja 20 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	2 m ²
Terraço:	10 m ²
Preço:	305,640.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Zaton-malo turističko mjesto idealno za istinski odmor i opuštanje od stresa svakodnevnice. Smješten je između dvaju povijesnih gradova – Nina (2km) i Zadra (12km). Predstavlja jedinstveni spoj dalmatinske arhitekture, ugodne mediteranske klime, očuvane prirode, bogate kulturno povijesne baštine, te živahne turističke svakodnevnice. Pješčane plaže u sjeni stoljetnih borova idealne su za obitelji s djecom. Želite li pronaći mir, kristalno bistro more, čisto podmorje, hlad borovih šuma, nezaboravne zalaske sunca, onda je Zaton idealno mjesto za Vaš odmor. U tom malom mjestašću prodajemo apartman u luksuznoj novogradnji koji se nalazi 20 metara od mora. (S-1) Stan se sastoji od: hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka/kuhinje/blagovaone- open space, loggie, natkrivene terase, vrta te dva parkirna mjesta. NKP: 76,41 m². U vrtu će biti postavljen tuš. Oprema i materijali: aluminijska stolarija s elektro roletama i žaluzinama na staklenim stijenama (Schuco) : dizalo (Schindler) : podno grijanje dizalicom topline i kima uređaji (Mitsubishi) : prvoklasna keramika velikog profila : parket; Zgrada se gradi ciglenim termo blokom, termoizolacija fasade 10 cm. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna. Završetak radova predviđen je na ljeto 2024. godine. Prilikom kupnje ove nekretnine kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Kvaliteta gradnje, izgled zgrade, pogled na more iz stana i blizina plaže su razlog da se odlučite za ovaj stan! Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1397

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 470834
Agency ref id: DA1397