

## Šarmantna Villa u mirnom naselju, Buje, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Šarmantna Villa u mirnom naselju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	219 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	450 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	11
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2022
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Kaldanija
Poštanski broj:	52460



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	U mirnom naselju Kaldanija smjestila se naša samostojeća villa površine 219 m2 s
-----------------------	--

bazenom i ocharavajućom okućnicom uređenoj u mediteranskom štihu. Villa je koncepta prizemlja i kata. Samo prizemlje površine 161 m2 sastoji se od 2 kupaone, tehničke sobe, ostave te hodnika koji nas vodi u prekrasan open space gdje su smješteni prostrani dnevni boravak i blagovaona. Šarmantno uređenje ovog prostora dati će Vam osjećaj toplog doma, odlučite li se za zimsko opuštanje uz vatricu unutarnjeg kamina ili pak divan pogled na bazen i stabla maslina. Iz ovog prostora, s jedne strane ulazimo u moderno opremljenu kuhinju , dok s druge strane, kliznom stijenom izlazimo na natkrivenu terasu površine 21 m2 na kojoj će novi vlasnik uživati u ispijanju prve jutarnje kavice ili jednostavno opušatati se u ljetnim večerima. Na katu ville smještene su 2 spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, te natkrivena terasa površine 10 m2. Dodatne prednosti: - garaža - bazen (34 m2) - vanjski kamin - dizalica topline - klima uređaji Villa se prodaje namještena. Idealan novi dom za ljubitelje modernih interijera, istančanog dizajna i privatnosti doma. ID KOD AGENCIJE: IS1507877

## Informações adicionais para contato

Número de referência 470855

interno:

Agency ref id: IS1507877