

## ZEMLJIŠTE U CENTRU ZADRA! RIJETKOST!, Zadar, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZEMLJIŠTE U CENTRU ZADRA! RIJETKOST!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	530 m <sup>2</sup>
Preço:	500,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Jazine
Poštanski broj:	23000



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se ovo izuzetno atraktivno i rijetko građevinsko zemljište ukupne površine 530m2 sa starom kućom i poslovnim prostorom u širem centru grada Zadra. Parcela se nalazi na samo 100 metara od najpoznatije zadarske uvale - Jazine, od užeg centra grada udaljena je svega 1km, a isto toliko i do prve uređene plaže Kolovare. Na terenu se nalazi izgrađena kuća te poslovni prostor koji su izgrađeni prije 1968. godine. Oba objekta su za renovaciju. S parcele imate dva pristupa javnim cestama, dok je nekretnina spojena na svu komunalnu infrastrukturu. Vlasništvo je 1/1 te nema nikakvih tereta! Blizina apsolutno svih sadržaja potrebnih za ugodan i kvalitetan život se nalazi u samoj blizini, što ovu lokaciju čini izuzetno atraktivnom i vrijednom. Uz to, zemljišta na ovakvim lokacijama u grada praktički i nema, te je u skladu s tim, ova ponuda izuzetno rijetka na tržištu! Nemojte propustiti ovu priliku te nam se obratite s povjerenjem kako bismo

dogovorili razgledavanje ove parcele, ID KOD AGENCIJE: DA1315

## Informações adicionais para contato

Número de referência 471464

interno:

Agency ref id: DA1315