

## Nova kuća Brodarica - Zadar, 4 sobe, bazen, Zadar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Nova kuća Brodarica - Zadar, 4 sobe, bazen
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	220 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	337 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	11
Casas de Banho:	3
Preço:	1,000,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Brodarica
Poštanski broj:	23000

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se vila na najelitnijoj Zadarskoj lokaciji na Brodarici, udaljena stotinjak metara od mora, a od centra grada cca 1 km. Okružena talijanskim vilama, parkom, a smještena u mirnoj ulici, udaljena od plaže nekoliko minuta hoda. Kuća je opremljena vrhunskim materijalima, keramikom prve klase u kupaonicama i parketima u svim ostalim prostorijama. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom iz koje se izlazi na vanjski prostor gdje je smješten grijani bazen, popločani dio dvorišta, roštilj i vrt. Na katu se nalaze dvije kupaonice, 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, hodnik, izlaz na terasu i stubište. Odlično arhitektonski osmišljena, idealna kao obiteljska kuća ili kao luksuzna nekretnina namijenjena turizmu. Kuća je uistinu jedinstvena prilika nadomak mora i centra grada, škole, vrtića, dućana, pošte i svih ostalih bitnih sadržaja. Planirani završetak gradnje je početak 2024. godine. Kuća se prodaje namještena, s namještajem po mjeri. Za više informacija nazovite Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA808

## Informações adicionais para contato

Número de referência 471654

interno:

Agency ref id: DA808