

## DVA STANA-MOGUĆA ZAMJENA ZA MANJI STAN!. Varaždin. Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	DVA STANA-MOGUĆA ZAMJENA ZA MANJI STAN!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	128 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	234,400.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2005
Última renovação:	2019

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Varaždin
Área da cidade:	Biškupec
Poštanski broj:	42000

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Garagem: não  
espaço de estacionamento não  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Predivan etažni stan koji se prostire na 128m<sup>2</sup> s garažom od 23m<sup>2</sup>, nalazi se na 2.katu zgrade. Stan je adaptiran 2019.godine kad je promijenjen laminat, obojani su zidovi, te je stavljena nova kuhinja koja je rađena po mjeri od visokokvalitetnih materijala. Na prvoj etaži nalazi se hodnik, kupaonica, spavaća soba, open space kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, radni prostor, dvije ostave, te dvije terase, jedna s pogledom na južnu stranu, a druga s pogledom na zapadnu stranu. Druga etaža stana ima svoju ostavu, kuhinju s blagovaonom, kupaonicu, spavaću sobu, dnevni boravak i radni prostor. Police u dnevnom boravku izrađene su od knaufa i imaju led osvjetljenje, također izrađen je maleni prostor s namjenom da bude kućica za mačke. Stan ima pripadajuću garažu koja je uključena u cijenu. **POGODNO ZA IZNAJMLJIVANJE KAO DVA STANA!** Također moguća zamjena za manji stan uz doplatu. Također cijena se može mijenjati u dogovoru s prodavateljem. Kontakt: Kristina Tomiek 0953613444  
kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ723

## Informações adicionais para contato

Número de referência 471665  
interno:  
Agency ref id: VZ723