

STARA LJEPOTICA U ELITNOM DIJELU VARAŽDINA, Varaždin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STARA LJEPOTICA U ELITNOM DIJELU VARAŽDINA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	265 m ²
Área de Terreno:	1520 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1919
Última renovação:	2005

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Varaždin
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	42000



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Stara vila u elitnom dijelu Varaždina koja odiše romantičnom pričom neke

starogradske obitelji. Iako građena 1919. godine odiše pomalo barknim stilom pomiješanim sa secesijom. Vila je kupljena od barunice Zerdahely te su najduže vlasnici vile bili Franjo i Adolfina Petrony a nakon njih Ljudevita Petrony, obitelj izvorno talijanskog podrijetla. Do danas je ostala u vlasništvu nasljednika obitelji. Unutar vile se tradicionalno održavao maskenbal te su kroz nju prošli brojni umjetnici i liječnici kao rado viđeni gosti: Ivo Režek, Zvonimir Rogoz, Alojzije Stepinac, Papandopulo, Julije Merlič, Artur Kaderavek i brojni drugi. Moguće je napraviti preinaku u tri stana unutar ovog objekta jer tri spavaće sobe, kuhinja s blagavaonicom, tri kupaonice, spremište, prekrasan dnevni boravak sa povišenim podestom koji pomalo podsjeća na starogradski salon, drugi veliki dnevni boravak koncipirani su na način da ih je moguće odvojiti u tri stana. Upravo iz tih razloga kuća posjeduje tri zasebna strujna brojila. Dnevnim boravcima dominiraju unikatni kamini iz 1919. godine kao i namještaj u istom stilu. Voćnjak od 323 m², dvorište 814 m², gospodarske zgrade 49 m², 38 m² i 31 m² doista daju mogućnost da prepustite mašti na volju i složite svoj arboretum. Vila se nalazi u blizini doma zdravlja, željezničkog kolodvora, parka te ste za tri minute hoda u samom centru Varaždina. Vrlo zanimljiva nekretnina za sve one koji žele živjeti u prekrasnoj starini sa svim sadržajima nadohvat ruke. **KUPCIMA NE NAPLAĆUJEMO POSREDNIČKU NAKNADU.** Detaljnije informacije kao i termin za razgled nekretnine: 0998056299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: VZ682

Informações adicionais para contato

Número de referência 471703

interno:

Agency ref id: VZ682