

## GROBNIK- autohtona kuća sa pogledom, Čavle, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GROBNIK- autohtona kuća sa pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	157 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	202 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	215,000.00 €
Anunciado:	21.06.2024

### Condição

Data Construção:	1876
Última renovação:	1975

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Čavle
Área da cidade:	Grobnik
Poštanski broj:	51219

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

espaço de estacionamento na  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: GROBNIK- autohtona kuća sa pogledom Na prodaju smo dobili autohtonu kuću u staroj jezgri grada Grobnika. Kuća se sastoji od tri etaže - suterena, prizemlja i prvog kata. Prizemlje kuće se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, spavaće sobe, kupaone, toaleta, spremišta i hodnika. Prizemlje je povezano unutarnjim stubištem sa prvim katom i sa suterenom u kojem se nalazi konoba i stolarska radiona. Na prvom katu se nalaze četiri spavaće sobe, kupaona, terasa i balkon sa kojeg se pruža pogled na grad Grobnik i more. U okućnicu od 202 m2 spada vrt, natkriveno parkirno mjesto i garaža od cca 35 m2. Na garaži se nalazi ograđena terasa sa koje se pruža pogled na stari grad. U sklopu okućnice nalazi se i cisterna za kišnicu sagrađena 1874. Idealna prilika za investiciju radi svog potencijala koja ova autohtona kuća pruža! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20271

## Informações adicionais para contato

Número de referência 472634  
interno:  
Agency ref id: 20271