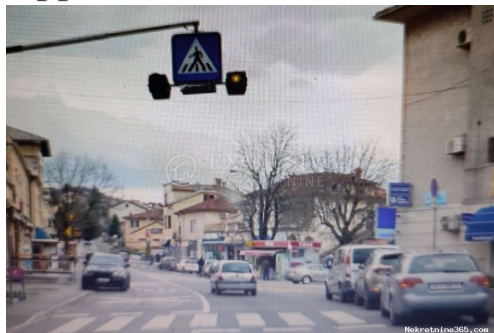


MATULJI - MIHOTIĆI - 2S+DB OD 98,72 SA TERASOM OD 40m2, Matulji, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	MATULJI - MIHOTIĆI - 2S+DB OD 98,72 SA TERASOM OD 40m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	98 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	40 m ²
Preço:	210,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Mihotići
Poštanski broj:	51211

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central: não

Descrição

Informação Adicional: MATULJI - MIHOTIĆI - ODLIČAN STAN U PRIZEMLJU OD 98,72m2 TERASOM OD 40m2 Stan se nalazi u blizini centra Matulja i svega nekoliko minuta vožnje do Opatije te svih bitnih sadržaja. Sastoji se od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice sa tuš kabinom, kuhinje sa blagovaonicom, velike dnevne sobe, predprostora, kotlovnice, spremišta i terase. Parkirno mjesto nije u vlasništvu ali je osigurano. Stan je u izuzetno dobrom stanju odnosno u stanu je sve novo. Stolarija je PVC, grijanje je centralno na lož ulje, tank za naftu je kapaciteta 750l. Stan je spojen na kanalizacijsku mrežu. Svi materijali u stanu su kvalitetni, u dnevnoj sobi je hrastov parket, u kuhinji i blagovaonici je laminat, keramika je kvalitetna. STAN SE PRODAJE POTPUNO OPREMLJEN ! SVI KUĆANSKI APARATI SU NOVI A KUHINJA I DIO NAMJEŠTAJA SU RADJENI PO MJERI. KUPOVINOM OVOG STANA NEMATE NI JEDNOG EURA DODATNOG TROŠKA JER OSTAJE POTPUNO OPREMLJEN I U STANJU KOJE PRUŽA VIŠE NEGO UGODAN ŽIVOT. STAN NEMA POGLED NA MORE. VLASNIŠTVO JE BEZ TERETA. OVAJ STAN JE PRAVA PRILIKA !!!! ID KOD AGENCIJE: 1704

Informações adicionais para contato

Número de referência 472800

interno:

Agency ref id: 1704