

Crikvenica, luksuzna vila s nesmetanim pogledom na more, Crikvenica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Crikvenica, luksuzna vila s nesmetanim pogledom na more |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 316 m ² |
| Área de Terreno: | 1017 m ² |
| Número de Pisos: | 3 |
| Quartos: | 7 |
| Casas de Banho: | 4 |
| Preço: | 1,200,000.00 € |
| Anúnciado: | 01.11.2023 |

Localização

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Crikvenica |
| Área da cidade: | Crikvenica |
| Poštanski broj: | 51260 |

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: naí

Descrição

Informação Adicional: Crikvenica, prodajemo luksuznu vilu s otvorenim i nesmetanim pogledom na more na parceli veličine 1017 m² i stambene površine 316m² (bez terasa). Za parkiranje automobila postoji dupla garaža. Početak izgradnje je 2023. Vila je podijeljena na suteran s garažom, kino salom, velikim šankom te praonicom, tehničkom i ostavom. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom,

garderoba i kupaonica. Na 1. katu se nalaze 4 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i garderobom. Svaka soba ima prekrasan pogled na more. Cijela kuća je opremljena podnim grijanjem. Vila će biti izgrađena vrlo kvalitetno. Prodajna cijena: 1.200.000 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Podrška kupnje na njemačkom i hrvatskom jeziku! Nekretninu je moguće razgledati samo uz potpisan ugovor o posredovanju temeljem Zakona o zaštiti podataka i Zakona o posredovanju u prometu nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 2300-K3993

Informações adicionais para contato

Número de referência 473193

interno:

Agency ref id: 2300-K3993