

Matulji, Rukavac - prelijepa kuća s pogledom, terasama, okućnicom, Matulji, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Matulji, Rukavac - prelijepa kuća s pogledom, terasama, okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	490 m ²
Área de Terreno:	813 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	1,200,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo kuću za odmor koja se sastoji od: - suterena u kojem je smještena konoba od 50 m²; - prizemlja, gdje su smještena 2 lijepa dvosobna apartmana sa velikom terasom od 25 m²; - 1. kata koji se sastoji od velikog dnevnog boravka sa terasom od 25 m² i otvorenim pogledom, blagavaone i kuhinje sa smočnicom, dvije prostrane sobe, kupaonicom i WC-om.; dalje se ide unutarnjim stepeništem na - 2. kat (visoko potkrovlje) u kojem smješten dvosobni stan sa dnevnim boravkom. Ono što ovu kuću čini posebnom jesu velike terase sa kojih se pruža prekrasan panoramski pogled na Kvarner i Rijeku, mirna lokacija okružena zelenilom. U blizini se nalazi šetnica do parka prirode Lisina. U samom mjestu Rukavac nalazi se i teniski klub, restoran-konoba, market, škola i dječji vrtić, te autobusna i željeznička stanica, a sve nadomak Opatije - 10 min. autom. Kuća je u cijelosti kvalitetno namještana i uređena kompletno sa okućnicom. Ne propustite. Kuća ima ukupno 4 kupaonice sa WC-ima, poslovni prostor za tihi obrt od 100 m². Sveukupna površina kuće je 490 m², dok je ukupna površina građevne čestice 813 m². ID KOD AGENCIJE: 820-K3928

Informações adicionais para contato

Número de referência 473284

interno:

Agency ref id: 820-K3928