

Opatija, sami centar, višestambeni objekt, lift, podzemna garaža, Opatija, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Opatija, sami centar, višestambeni objekt, lift, podzemna garaža
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 2200 m²
Área de Terreno: 1020 m²
Número de Pisos: 4
Quartos: 51
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Condição

Data Construção: 2016

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija
Poštanski broj: 51410

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Garagem: *naí*
espaço de estacionamento *naí*
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Opatija, u samom centru, u potpunosti uređeni objekt s 15 stanova, 2 poslovna

prostora, podzemna garaža, lift, zelena krovna terasa. U samom centru Opatije, naposredna blizina gradskog kupališta, na ponudi je višestambena zgrada izgrađena 2016 g. na ograđenom terenu od 1020 m², u potpunosti završena i odmah useljiva. Na 5 nadzemnih etaža smješteno je 15 stambenih jedinica te u prizemlju 2 poslovna prostora, u suterenu/podzemna garaža, za svaki stan po jedno spremište, lift koji povezuje sve etaže. Tri stana u prizemlju imaju svoje zelene okućnice, dok pet stanova na trećem i četvrtom katu pripada u vlasništvo od 40-60 m² zelene krovne terase s predivnim pogledom na more i otoke. Svi stanovi su odmah useljivi, grijanje putem dizalica topline, na prozorima rolete na elektropogon. Objekt energetske certifikata A+, video nadzor. ID KOD AGENCIJE: 340-K3865

Informações adicionais para contato

Número de referência 473391

interno:

Agency ref id: 340-K3865