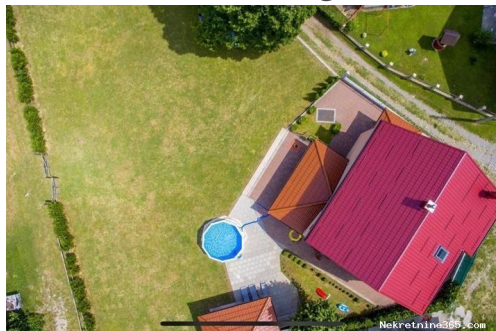


OGULIN - IMANJE SA TRI APARTMANA, BAZENOM I VELIKOM OKUĆNICOM, Ogulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OGULIN - IMANJE SA TRI APARTMANA, BAZENOM I VELIKOM OKUĆNICOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	1828 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Karlovačka županija
Cidade:	Ogulin
Área da cidade:	Jasenak
Poštanski broj:	47300

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Priroda, zimski, ljetni turizam..sve to možete imati na obiteljskom imanju blizu Ogulina. Kuća je ukupne površine 200 m2 sa dva manja apartmana u prizemlju i jednim većim stanom na katu. Sve je namješten moderno i sa ukusom. Na kući je promijenjen krov i sva stolarija. Grijanje je centralno na naftu, a kako kaže vlasnica potrošnja je iznenađujuće mala, a razlog je dobra izolacija i građa kuće. Kako ne bi došlo do neugodnih iznenađenja cijelo je imanje pokriveno video nadzorom. Ljetne vrućine lakše se podnose u vanjskom bazenu. Dragi kupci, sve to izgrađeno je na skoro 2000 m2, koliko pripada kući i okolišu. Ali to nije sve jer novi kupac na poklon dobiva teren od 128 m2 koji ne pripada okolini kuće. Investitori, ne propustite priliku za cjelogodišnju zaradu! ID KOD AGENCIJE: 870-K3854

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 473410

Agency ref id: 870-K3854

Telefone de contato: 00385 92 39 70 058