

Obiteljsko imanje Ogulin, Ogulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--------------------------|
| Titulo: | Obiteljsko imanje Ogulin |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 164 m ² |
| Área de Terreno: | 500 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 5 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Preço: | 130,000.00 € |
| Anúnciado: | 01.11.2023 |

Localização

| | |
|-------------------|---------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Karlovačka županija |
| Província: | |
| Cidade: | Ogulin |
| Área da cidade: | Ogulin |
| Poštanski broj: | 47300 |



Permitem

| | |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|

Informação Adicional

| | |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

Estacionamento

| | |
|---------------------------------------|----|
| Número de vagas no estacionamento: | 10 |
|---------------------------------------|----|

Descrição

Informação Adicional: U mjestu Čakovec Ošarski udaljenom 10 km od Ogulina smjestilo se obiteljsko imanje sa puno potencijala za buduće vlasnike. U prizemlju kuće veličine 164 m2, od toga 70 m2 je uređeni kafić koji je u renti. Ostalih 90 m2 je neuređeni trosobni stan. Na katu kuće je odmah useljiv stan koji ima tri spavaće sobe, kuhinju, hodnik, kupaonu i dvije terase. . Parking se proteže na oko 800 m2, a u istoj cijeni prodaje se i teren veličine 2176 m2. Imanje je idealno za poljoprivredno gospodarstvo pošto se nalazi na prekretnici, udaljenost od Zagreba sat vremena, Plitvička jezera 40 km. Novi vlasnik ima puno mogućnosti. Vlasnik prodaje zbog bolesti člana obitelji. ID KOD AGENCIJE: 870-K3845

Informações adicionais para contato

Número de referência 473431

interno:

Agency ref id: 870-K3845