

Opatija, stan 120 m2 u centru, 3S+DB, namješten, pogled, Opatija, Apartment**Informação do Vendedor**

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija, stan 120 m2 u centru, 3S+DB, namješten, pogled
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	120 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	570,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Condição

Data Construção: 1905

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Informação Adicional

Eficiência energética: C

Descrição

Informação Adicional: Opatija, sami centar, novouređeni dvoetažni stan, 3S+DB, 2 kupaone. U strogom centru Opatije, na mirnoj lokaciji, u okruženju svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život, a dostupnih pješke, na ponudi je u potpunosti adaptirani i opremljen stan od 116 m2 stambene površine na prvom katu i potkrovlju, sa spremištem u prizemlju, sveukupna površina 120 m2. Južne je orijentacije, lijepi pogled na more, parking na javnoj površini. Raspored: ulazni hodnik, otvoreni

koncept dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, površine 47 m2, kupaona, izlaz na manju terasu, unutarnje stepenište koje vodi u visoko potkrovlje s 3 spavaće sobe, kupaonom i spremištem. U potpunosti adaptirano: nova međukatna konstrukcija, instalacije struje i vode, nova vanjska i unutarnja stolarija. Dimnjak za kamin na kruta goriva, grijanje i hlađenje putem feincoilera, u kupaonama podno grijanje. ID KOD AGENCIJE: 340-8935

Informações adicionais para contato

Número de referência 473485
interno:
Agency ref id: 340-8935