

Crikvenica - kuća s bazenom, Crikvenica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Crikvenica - kuća s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 400 m²
Área de Terreno: 500 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 11
Casas de Banho: 5
Preço: 677,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2023

Condição

Data Construção: 1994

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: não



Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: **Kuća na tri etaže sa dva trosobna stana plus dnevni boravak i dvije kupaonice te dvosoban stan plus dnevni boravak. U suterenu je teretana i prostor za druženje. Kvadratura same kuće je 400 m2. Bazen sa sjenicom i vanjskom kuhinjom. Garaža za jedan auto te nekoliko parkirnih mjesta na okućnici. Kuća je klimatizirana te ima centralno grijanje. Nekretnina je u funkciji turističkog iznajmljivanja kao kuća za odmor, te ima uhodani turizam. Prekrasan pogled na more, koje se nalazi na udaljenosti od oko 2000 m od kuće. Ista je udaljenost i do samog centra grada. ID KOD AGENCIJE: 770-K2699**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 473496

Agency ref id: 770-K2699