

Opatija, strogi centar, lift, podzemna garaža, neposredna blizina gradskog kupališta, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija, strogi centar, lift, podzemna garaža, neposredna blizina gradskog kupališta
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	104 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	5
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	668,000.00 €
Anúnciado:	01.11.2023

Condição

Data Construção: 2016

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Elevador: naí

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no 2

estacionamento:

espaço de estacionamento não

coberto:

Descrição

Informação Adicional: Opatija, novogradnja u strogom centru, lift, podzemna garaža, neposredna blizina gradskog kupališta. U potpunosti završena novogradnja, odmah useljivo. Stan br. 4 na I katu, čisto stambene površine 69.75 m2 s rasporedom: hodnik, dnevni boravak, kuhinja, dvije sobe, dvije kupaone. Pripada mu i sporedni dio: loggia i natkriveni balkon, ukupne površine 6.61 m2, jedno gornje parkirno mjesto oznake P4G, jedno donje parkirno mjesto oznake P4D u podzemnoj garaži, spremište u suterenu od 27.78m2. Sveukupna površina stana i pripadaka iznosi 104.14 m2. Grijanje putem dizalice topline, rolete na prozorima na elektropogon. Zgrada u samom centru Opatije s 15 luksuznih stanova, podzemna garaža, lift, pogled na more i otoke. Video nadzor objekta. Energetski certifikat A+. ID KOD AGENCIJE: 540-4384

Informações adicionais para contato

Número de referência 473509

interno:

Agency ref id: 540-4384