

OPATIJA - EKSKLUZIVNA VILA NA TOP LOKACIJI, Opatija, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós:

" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA - EKSKLUZIVNA VILA NA TOP LOKACIJI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	763 m ²
Área de Terreno:	517 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	10
Casas de Banho:	5
Preço:	3,990,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permitem

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 5
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Ekskluzivna vila na top lokaciji u Opatiji. Vila u suterenu ima garažu u koju stanu dva automobila, kupaonicu, strojarnicu, jednu sobu, konobu. Iz garaže unutarne stepenice vode na 1.kat u dvoetažni stan. Prizemlje vise sastoji se od dva stana, jedan stan od 50 m² koji je jednosobni s balkonom te jedan dvosobni stan 65 m² sa balkonom. Sve sobe imaju pogled na more. Na prvom i drugom katu proteže se dvoetažni stan. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom, gostinjski toalet, kuhinja, veliki dnevni boravak i terasa sa panoramskim pogledom na more. Na drugom katu je prostrana spavaća soba, kupaona, prostor za jacuzzi i teretanu, te terasa 90 m² s koje se pruža imponzantan pogled na more. Ova primamljiva kuća cijela je ograđena. Ispred ima parking za tri automobila od kuda se ulazi u garažu. Na prekrasno uređenoj okućnici nalazi se preljevni bazen sa sunčalištem, lounge garniturom. Nekretnina je kvalitetne gradnje, opremljena sa Daikin dizalicom topline za podno grijanje u cijeloj kući, stropno grijanje, Shuco stolarija sa roletama na struju, a cijela kuća namještena je prekrasnim namještajem od renomiranih brendova. Vila je smještena u samom centru grada, dok je do plaže udaljena svega 180 m pješice. ID KOD AGENCIJE: 524

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 473641
Agency ref id: 524
Telefone de contato: +385998833132