

## KOSTRENA - Dvojna kuća u novogradnji s bazenom!, Kostrena, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KOSTRENA - Dvojna kuća u novogradnji s bazenom!
Tipo de Negócio:	Aluguer
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	250 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	370 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	3,000.00 €
Anúnciado:	03.08.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kostrena
Área da cidade:	Martinšćica
Poštanski broj:	51221

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

## Descrição

Informação Adicional: KOSTRENA - Dvojna kuća u novogradnji s bazenom! Posredujemo u najmu predivnog dvojnog objekta u novogradnji s bazenom u Kostreni. Svaka stambena jedinica se sastoji od tri etaže: - garaža i spremište u suterenu - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupatilo, gostinjska soba i terasa u prizemlju - tri spavaće sobe, dva kupatila, ostava i balkon na 1. katu Kuća će biti kompletno opremljena keramikom, podnim grijanjem na dizalicu topline, solarni paneli, namještaj, bazen, terasa, vrt i dva parkirna mjesta. Nalazi se u mirnoj i slijepoj ulici na 500 metara zračne linije od mora. U blizini se nalaze trgovina i autobusna stanica. S terase u prizemlju se pruža djelomičan pogled na more, dok sa balkona na 1. katu imamo prekrasan pogled na more i okolne otoke. Najam je moguće dogovoriti odmah, međutim u posjed se stupa nakon završetka radova. Za ostale informacije kontaktirajte agenta na +385 981377003. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20413

## Informações adicionais para contato

Número de referência 474193  
interno:  
Agency ref id: 20413