

## Novogradnja -stan - 99m2, Bjelovar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Narcisa Krivačić  
Email: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
Nome: Narcisa  
Apelido: Krivačić  
Nome da empresa: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
País: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
Código Postal: 43000  
Endereço: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
Sobre nós: Agencija za posredovanje u

prometu nekretnina,  
"Nekretnine Krivačić d.o.o.",  
tvrtka ovlaštena od strane  
Ministarstva gospodarstva te  
upisana u Registar posrednika  
pri Hrvatskoj Gospodarskoj  
Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem  
pružanja prvoklasne pomoći i  
kvalitetnog savjetovanja pri  
odabiru i realizaciji kupnje ,  
prodaje ili drugog oblika  
poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije,  
namjera nam je pružiti Vam  
uvid u realno stanje tržišta te  
plasman Vaše nekretnine i  
pomoć prilikom odabira tražene  
na najbolji mogući način. S  
obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše  
povjerenje omogućujući Vam  
osjećaj sigurnosti uz blisku  
suradnju, te usluge odnosno  
potrebnu pravnu pomoć  
odvjetničkog tima s  
dugogodišnjim iskustvom koji  
djeluje uz nas.  
85/2012

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novogradnja -stan - 99m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	98.53 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	140,000.00 €
Anúnciado:	06.10.2023

### Orientation

Orientação:	Leste
-------------	-------

### Condição

Data Construção:	1997
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Bjelovarsko-bilogorska županija
Província:	
Cidade:	Bjelovar
Trimestre:	Sjever
Poštanski broj:	43000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí

### Informação Adicional

A Infraestrutura: TV a cabo, Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone

Eficiência energética: D



## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás

## Descrição

Informação Adicional: Naselje SJEVER, novouređeni stan u višeetažnoj zgradi. Nalazi se na drugom katu djelomično visokog potkrovlja. Iznad stana dio je tavana dodatne kvadrature ( 14,44 m2 nije uključeno u kvadraturu stana). Tavan ima izolirano krovšte. Strop stana betonska je konstrukcija. Lijep i moderan dizajn s potpuno novim podovima, pločicama, sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Pvc prozori na istočnoj strani s panoramskim pogledom. Dvije spavaće sobe, velika kupaonica s wc-om te dodatno odvojeni wc. Ulaz na tavan iz hodnika( mogućnost dogradnje). Stan se grije etažnim centralnim grijanjem, klimatiziran s portafonom. U cijenu je uračunato parkirno mjesto upisano u zk izvadak ( 12,50m2. Dokumentata pripremljenih za kreditiranje APN subvencijom.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 477464

Agency ref id: 616

Telefone de contato: 099 315 79 06