

## ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište sa proizvodnom halom, 29456 m2, Barban, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište sa proizvodnom halom, 29456 m2 |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de terreno: | Lote de construção   |
| Área M2:         | 29456 m <sup>2</sup>   |
| Preço:           | 750,000.00 €   |
| Anúnciado:       | 01.11.2024   |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Barban            |
| Área da cidade:   | Barban            |
| Poštanski broj:   | 52207             |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

### Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | <p>ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište sa proizvodnom halom, 29456 m2</p> <p>Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropoljskog tipa na južnom dijelu istočne Istre, smješteno iznad doline rijeke Raše. Dobro očuvana arhitektonska zdanja iz razdoblja baroka i gotike, freske i glagoljski zapisi, crkve, palače i gradske zidine, viteška igra Trka na prstenac, tradicionalna fešta od vina i festival smokava, čine Barban izuzetno atraktivnim. Općina Barban, koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu, zauzima površinu od 100 km<sup>2</sup>+2. Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smještena su još 73 naselja. U Barbanu prodajemo ovo građevinsko zemljište gospodarsko proizvodne namjene - pretežito zanatske. Zemljište je površine 29.456 m2 te se na zemljištu nalazi proizvodna hala neto površine 688 m2. Omogućen je pristup automobilima i pristup kamionima. Detaljni plan uređenja je na snazi. Trafostanica je u blizini, a voda i kanalizacija su na parceli. Postrojenje je savršeno za skladištenje i obavljanje raznih proizvodnih djelatnosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 20575</p> |
|-----------------------|---|

## Informações adicionais para contato

Número de referência 477880

interno:

Agency ref id: 20575

Telefone de contato: +385 95 825 4533