

## STAN NOVOGRADNJA LABIN 70,23M2, Labin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	STAN NOVOGRADNJA LABIN 70,23M2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	17 m <sup>2</sup>
Preço:	189,700.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:

Cidade: Labin

Área da cidade: Labin

Poštanski broj: 52220

## Permitem

Llicença de construção: *naí*Certificado de *naí*

propriedade:



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no 1

estacionamento:

espaço de estacionamento *naí*

coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo trosoban stan u na prvom katu 70,23m2 novogradnja u centru Labina. Stan se sastoji od hodnika,kuhinje i blagovaone,dnevnog boravka,dvije spavaće sobe,kupaone,utility i terase. Parking se plaća extra 3.000 eur (jednokratno) te se isti upisuje u vlasnički list i smatra se etažnim dijelom uz stan. Klima Gree je uključena u cijenu (pozicija i količina sukladno strojarskom projektu) te također u cijenu je uključena komplet unutarnja i vanjska stolarija, podna keramika i laminat, sanitarije; na terasama položena protuklizna keramika te rasvjetno tijelo na terasi, ureden okoliš i hortikultura, ... Zgrada je momentalno u roh-bau fazi,očekivani završetak i useljenje rujan 2023 Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr  
ID KOD AGENCIJE: 2811

## Informações adicionais para contato

Número de referência 477986

interno:

Agency ref id: 2811

Telefone de contato: 0911509059