

## Projekt Dubrava, Donja Dubrava, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Projekt Dubrava
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	64 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	203,000.00 €
Anúnciado:	18.06.2024

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Donja Dubrava
Poštanski broj:	10040

#### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Novogradnja u samom srcu naselja Dubrava. Stan 64,47 Tehničke karakteristike: - armirano betonska konstrukcija, - pregrade izvedene u suhoj gradnji, KNAUF, - vanjska stolarija PVC, REHAU, troslojna stakla, aluminijske rolete komarnici i elektro podizači balkonskih roleta - fasada vuna/stiropor 15 cm, ROFIX, - grijanje - etažno podno-toplana, - klima uređaj SINCLAIR, "split" sustav (jedna vanjska i 1 ili 2 unutarnje jedinice) čije se vanjske jedinice nalaze u prizemlju i na krovu objekta - sanitarije, GROHE, LAUFEN ili sl. - keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija, - parket Galeković, hrastovi, troslojni, - protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava), - sobna vrata od medijapana, sa futer štokom od punog drva, - energetski certifikat A Početak gradnje: 3 mjesec 2023. godine Završetak gradnje: 31.12. 2024. godine - GPM je 1.500,00 EUR/m2, - spremište je 1.500,00 EUR/m2. Kupnja jednog parkirnog mjesta je obvezna. U ponudi još imamo 2-sobni, 3-sobni i 4-sobni stan. Kontakt 0994619694 Laura Starčić Mail: laura.starcic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2806

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 477991  
Agency ref id: 2806