

Dva objekta u blizini mora, Pomer, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Dva objekta u blizini mora, Pomer
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 143 m²
Área de Terreno: 446 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 3
Preço: 675,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 1980
Última renovação: 2015

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Medulin
Área da cidade: Pomer
Poštanski broj: 52203



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Pomer – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka. Mirno mjesto kao što je Pomer, garantira odmor, a za one željne zabave u gradu Medulinu koji je u neposrednoj blizini organizira se pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i sajmova rukotvorina. Na atraktivnoj lokaciji samo 300 m od mora, na prodaju je samostojeća kuća površine 143 m² te uz nju dodatni objekt površine 50 m². Objekti čine dvije zasebne stambene jedinice. Veća kuće sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe , 2 kupaonice, pripada joj terasa te tavan koji se prema željama budućeg vlasnika može dodatno urediti te time dobiti funkcionalni prostor. Manji objekt sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 1 spavaće sobe i kupaonice. Grijanje i hlađenje objekta je uz pomoć klima uređaja. Kuća je izolirana temo fasadom te opremljena PVC stolarijom. Lijepo uređena okućnica površine 446 m², zahvaljujući zelenoj ogradi s obje strane kuće, pruža dovoljno privatnosti. Na njoj je smješten jacuzzi za 5 osoba, roštilj te vrtna kućica. Atraktivna lokacija, blizina mora, lijepo okruženje i blizina sadržaja čine ovu nekretninu idealnom za obiteljski život ili za preuzimanje uhodanog turističkog najma. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1204

Informações adicionais para contato

Número de referência 478085

interno:

Agency ref id: 1204