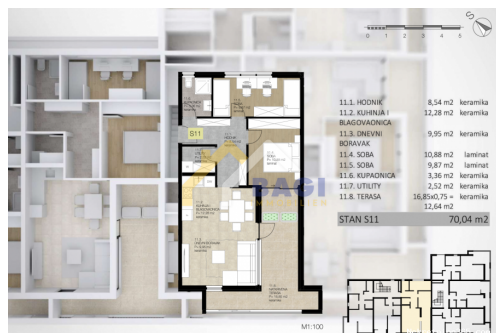


## STAN NOVOGRADNJA LABIN 70,04m2, Labin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	STAN NOVOGRADNJA LABIN 70,04m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	16 m <sup>2</sup>
Preço:	189,200.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:  
Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Peritem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo trosoban stan u na drugom katu 70,04m2 novogradnja u centru Labina. Stan se sastoji od hodnika,kuhinje i blagovaone,dnevnog boravka,dvije spavaće sobe,kupaone,utility i terase 16,85m2. Parking se plaća extra 3.000 eur (jednokratno) te se isti upisuje u vlasnički list i smatra se etažnim dijelom uz stan. Klima Gree je uključena u cijenu (pozicija i količina sukladno strojarskom projektu) te također u cijenu je uključena komplet unutarnja i vanjska stolarija, podna keramika i laminat, sanitarije; na terasama položena protuklizna keramika te rasvjetno tijelo na terasi, uređen okoliš i hortikultura, ... Zgrada je momentalno u roh-bau fazi,očekivani završetak i useljenje rujan 2023 Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2817

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 478349  
Agency ref id: 2817  
Telefone de contato: 0911509059