

## Marinići kuća, Viškovo, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Marinići kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	290 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	410 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2023

### Condição

Data Construção:	2013
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Viškovo
Área da cidade:	Marinići
Poštanski broj:	51216

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo obiteljsku kuću na Marinićima. Kuća je izgrađena 2013, svi papiri uredni, vrhunska gradnja. Uređena okućnica sa puno detalja, vrt, vrtna kućica za alat, vanjski roštilj, natkrivena terasa, ukrasne fontane.... Kuća ima garažu za 3 auta, parking ispred garaže za 2 auta. U suterenu se nalazi garsonijera sa terasom veličine 50m2. Na prvom i drugom katu se nalaze 2 stana, svaki je 3 sobe + dnevni boravak, tloctne površine 120m2 po stanu. Donji stan ima terasu i balkon a gornji stan balkon sa pogledom na more. Na krovu se nalaze solarni paneli za grijanje vode. Centralno etažno grijanje na lož ulje i podno grijanje u kupaonicama. Mogućnost prebacivanja centralnog grijanja na gradski plin ili pelete. ID KOD AGENCIJE: 4713

## Informações adicionais para contato

Número de referência      478785  
interno:  
Agency ref id:              4713