

## Opatija, Bregi - Prekrasno građevinsko zemljište 2457m2 s pogledom na more, Matulji, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Opatija, Bregi - Prekrasno građevinsko zemljište 2457m2 s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2457 m <sup>2</sup>
Preço:	340,000.00 €
Anúnciado:	22.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Bregi
Poštanski broj:	51211



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Opatija, Bregi - Prekrasno građevinsko zemljište s pogledom na more Bregi su naselje okruženo zelenilom i prekrasnom prirodom iznad grada Opatije, šarmantnim turističkim odredištem bogate povijesti. Naselje se nalazi u podnožju planine Učka iz kojeg se pruža neprocijenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres te je zbog toga vrlo mirna i tražena lokacija koja obiluje prekrasnim obiteljskim kućama s okućnicama i ograđenim vrtovima. Za svega desetak minuta automobilom stiže do poznatih turističkih mjesta Opatijske rivijere koja nude bogatu ugostiteljsku ponudu, te niz kulturno zabavnih događanja u koje god doba godine došli, što omogućuje kvalitetan i sadržajan odmor. U Opatiji i bližoj okolici veliki je izbor plaža, kristalno čisto more i raznovrsne turističke usluge. Posređujemo pri prodaji građevinskog zemljišta u zaleđu Opatije na lijepoj i mirnoj lokaciji s pogledom na more. Nalazi se uz asfaltiranu cestu tako da se svi priključci nalaze u neposrednoj blizini. Obzirom na površinu 2457m2 moguće je parcelacijom dobiti dvije čestice, te je u tom slučaju moguća izgradnja dvije kuće. Zemljište je u blagom padu jugo-zapadne orijentacije tako da pruža lijep pogled na Kvarner i kvarnerske otoke. Otvoreni pogled na more i predivna priroda u okruženju osiguravaju izvanredno iskustvo, koje će privući one koji traže savršeno</p>
-----------------------	--

mjesto za gradnju vile za odmor ili cijelogodišnji boravak. Zemljište se nalazi na samo nekoliko minuta vožnje od Opatije bajne. Ovdje možete uživati u čarobnom Mediteranu, prekrasnim plažama i drugim atrakcijama mjesta. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da stvorite svoj savršeni dom u prekrasnom okruženju.

Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovom izuzetnom građevinskom zemljištu na Bregima. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
20719

## Informações adicionais para contato

Número de referência 479917

interno:

Agency ref id: 20719