

Kuća s tri spavaće sobe blizu mora, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|--|
| Nome: | Unikat Immobilien |
| Nome: | Unikat |
| Apelido: | Immobilien |
| Nome da empresa: | UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://unikat-immobilien.com/ |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| Código Postal: | 52440 |
| Endereço: | Partizanska 6A |
| Mobile: | +385 99 591 2785 |
| Phone: | +385 91 618 6842 |
| Sobre nós: | Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us. |

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Titulo: | Kuća s tri spavaće sobe blizu mora |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | em sequência |
| Área M2: | 125 m ² |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Preço: | 407,000.00 € |
| Anúnciado: | 30.10.2023 |

Condição

| | |
|------------------|-----|
| Nova construção: | naí |
|------------------|-----|

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Poreč |
| Área da cidade: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |



Informação Adicional

| | |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

Estacionamento

| | |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 2 |
|------------------------------------|---|

Descrição

| | |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | Moderne kuće u nizu u novogradnji, udaljene 2.5 km od mora. Ova kuća imat će netto korisnu površinu od 125 m ² i sastojat će se u prizemlju od ulaznog prostora, |
|-----------------------|---|

dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, wc-a i vešeraja, na prvom katu od dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, dok će se na drugom katu nalaziti treća spavaća soba s kupatilom i dvije nenatkrivene terase. Na drugom katu, umjesto spavaće sobe, može biti i sauna; prva faza za saunu i jacuzzi bit će pripremljena. Kući pripada i vrt gdje se nalazi lijepa nenatkrivena terasa. Kuća će biti opremljena klima uređajima u svim sobama te podnim grijanjem na toplinsku pumpu na prizemlju i prvom katu, dok će na drugom katu biti opremljena podnim grijanjem na struju. Prodaje se po sistemu ključ u ruke, bez namještaja. Predviđeni početak izgradnje je jesen 2023. godine. ID KOD AGENCIJE: 326

Informações adicionais para contato

Número de referência 479930

interno:

Agency ref id: 326