

## Moderni penthouse sa tri spavaće sobe, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Unikat Immobilien
Nome:	Unikat
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Sobre nós:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Moderni penthouse sa tri spavaće sobe
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	143 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Terraço:	15 m <sup>2</sup>
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2023

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	2
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Stanovi u novogradnji 3 km od Poreča i mora. Ovaj stan nalazit će se na drugom (zadnjem) katu i sastojat će se od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spremišta, wc-a, tri spavaće sobe, kupatila i terase od 15 m2. Stan će biti opremljen električnim podnim grijanjem kao i klima uređajima za grijanje i hlađenje. Pripadat će mu i dva parkirna mjesta ispred zgrade. Predviđeni kraj izgradnje je ljeto 2025. ID KOD AGENCIJE: 394

## Informações adicionais para contato

Número de referência 480137

interno:

Agency ref id: 394