

Obiteljska kuća s bazenom u mirnom dijelu Vodica, Vodice, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dalmat Nekretnine
Email: info@dalmatianhome.com
Nome: Dalmat
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Código Postal: 22000

Endereço: Biskupa Jeronima Milete 18

Mobile: +385(0)91 222 0976

Phone: +385(0)22 332111

Sobre nós: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Obiteljska kuća s bazenom u mirnom dijelu Vodica
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	155 m ²
Área de Terreno:	629 m ²
Número de Pisos:	1

Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 550,000.00 €
Anúnciado: 23.07.2024

Condição

Nova construção: não
Condição: Em construção
Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Šibensko-kninska županija
Cidade: Vodice
Área da cidade: Vodice



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Eletricidade, Fossa séptica

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Obiteljska samostojeća kuća s bazenom smještena u mirnom predjelu Vodica (Zatonska ulica). Ukupna površina parcele na kojoj se nalazi kuća iznosi 629m² dok je korisna površina nekretnine 155,30m². Kuća ima dvije etaže, podrum + prizemlje i krovnu terasu. U podrumu je smješten višenamjenski prostor sa kupaonicom površine 44,25m². Unutarnje stepenice vode za prizemlje gdje se nalazi stan površine 96,70m² koji se sastoji od 4 sobe, hodnika, ostave, dvije kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na terasu površine 20,70m². Stan će biti opremljen podnim grijanjem u cijelom stanu, klima uređaji u svim sobama i dnevnom boravku. Sustav grijanja preko dizalice topline, pvc stolarija sa griljama, kameno stubište sa kovanom ogradom. Zatvoreni stubišni prostor koji vodi na krovnu terasu površine 111m² sa postavljenom kompletnom infrastrukturom i pergolom. Bazen površine 32m² nalazi se u sklopu parcele. Kuća je udaljena 1400 m od plaže i 1000 m od centra mjesta. Završetak radova planiran je za kraj 7 mjeseca 2023 godine.

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 480258

Agency ref id: k770