

Impozantna kamena vila na prostranoj okućnici, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Impozantna kamena vila na prostranoj okućnici
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 248 m²
Área de Terreno: 2000 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 2
Preço: 1,190,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1900

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Svetvinčenat

Área da cidade: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, u centralnoj Istri, sve popularnijoj destinaciji za odmor i život prodajemo ovu impozantnu vilu. Nalazi se u manjem mjestu na samo par kilometara od Svetvinčenta koji upravo zbog svoje centralne lokacije veoma dobro prometno povezan te se za veoma kratko vrijeme dolazi do svih mega popularnih turističkih destinacija kao što su Rovinj, Poreč ili Pula. Ova kuća okružena je obiteljskim kućama u mirnoj ulici. Ova vila je spoj autohtonog i dizajnerskog ambijenta, potpuno renovirana kroz par godina te je završena 2018. godine. Ova kuća sastoji se od ulaznog predsoblja gdje se nalaze i tehnička soba i gostinjski wc te nas vodi u prostrani i svijetao dnevni boravak sa romantičnim i otvorenim kaminom gdje se nalazi i stepenište za gornju etažu na kojoj se nalaze još dvije spavaće sobe te dodatni toalet i kupaonica. U nastavku prizemlja nalazi se još jedna spavaća soba koja ima vlastitu kupaonicu. Iz dnevnog boravka hodnik koji je cijelom jednom dužinom u staklenoj stijeni vodi nas u kuhinju opremljenu svim suvremenim kućanskim aparatima. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu i bazen te prostranu okućnicu. Svakako treba spomenuti da se u podrumu kuće nalazi dodatno spremište te vinski podrum. U sklopu okućnice nalaze se još dva pomoćna objekta od kojih je jedan teretana dok je drugi potpuno opremljen studio apartman, puno zelenila i zelenih površina kao i maslinik koji će omogućiti maksimalno uživanje na sviježem zraku. Ispred kuće dovoljno je prostora za parking više osobnih automobila. Ova kuća predstavlja pravi luksuz, opremljena je istančanim ukusom te nije do sada bila u turističkoj renti te se koristila isključivo za privatne svrhe. Kao takva jedinstvena je prilika na tržištu dobiti nekretninu koja je opremljena i uređivana s ljubavlju za ugodan i luksuzan odmor od gradske vreve. ID KOD AGENCIJE: 1018-882

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 481077
Agency ref id: 1018-882
Telefone de contato: +38552210824