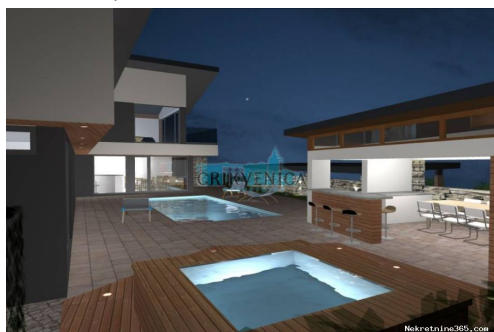


## Plitvice - teren sa odobrenim projektom i plaćenim pristojbama, Plitvička Jezera, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Apelido: Dilenardo-Zamlić  
Nome da empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Alternativo:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Plitvice - teren sa odobrenim projektom i plaćenim pristojbama  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 1820 m<sup>2</sup>  
Preço: 47,000.00 €  
Anúnciado: 01.11.2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Ličko-senjska županija  
Cidade: Plitvička Jezera  
Área da cidade: Donji Babin Potok  
Poštanski broj: 53231



### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

### Descrição

Informação Adicional: Prodajemo građevinski teren veličine 1820 m2 sa građevinskom dozvolom, projektom te plaćenim svim pristojbama, tako da se u realizaciju može krenuti odmah. Projekt je napravljen za luksuznu modernu villu sa 6 soba, 7 kupaonica, teretana, jacuzzi, sauna te bazen sa akrilnom stijenom, kategoriziran za 5 zvijezdica. Teren je smješten samo 500 metara od glavnog ulaza u Nacionalni park Plitvička jezera. U blizini je poznati Zip line i kamp Big Bear Plitvice Nature Resort, restoran. Vlasništvo je uredno 1/1. Investitori, ne propustite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: 870-Z2571

## Informações adicionais para contato

Número de referência 481261

interno:

Agency ref id: 870-Z2571