

## Prostrano građevinsko zemljište, okolica Poreča, Poreč, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Apelido: Realestate  
Nome da empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Prostrano građevinsko zemljište, okolica Poreča  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 2800 m<sup>2</sup>  
Preço: 262,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permitem

Certificado de propriedade: naí

## Descrição

Informação Adicional: Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Samo 10-ak minuta vožnje od samog centra Poreča, na prodaju je prostrano građevinsko zemljište stambene namjene, ukupne površine 2800 m<sup>2</sup>. Zemljište je ravno, pravilnog pravokutnog oblika, ima pristup s asfaltirane ceste, a sva potrebna infrastruktura je u neposrednoj blizini. Smjestilo se u okruženju obiteljskih kuća i stambenih zgrada. Nalazi se u blizini turistički atraktivnog Poreča. S obzirom na lokaciju i veličinu, ovo zemljište je idealno za gradnju više objekta, kuća za odmor ili višestambenih objekata. Prilika za investitore. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:  
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1242

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 481295  
Agency ref id: 1242