

Rukavac, započeta gradnja obiteljske kuće, Matulji, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Rukavac, započeta gradnja obiteljske kuće
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m ²
Área de Terreno:	1374 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	285,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo zapčetu gradnju moderne obiteljske kuće s lijepim otvorenim pogledom. Kuća je dignuta do krova i završen je dio gradnje (iskopi, betonska konstrukcija, potporni zid). Kuća se po projektu sastoji od: Suteran, 38m2: - garaža za 2 auta - prostorija za teretanu ili saunu (voda i odvod u prostoriji) - stepenice koje vode u dnevni boravak (uz njih je i prostor koji je namijenjen za kotlovnicu ili spremište) Prizemlje: - dnevni boravak, 40m2 - kuhinja sa blagavaonicom - spremište u kuhinji - spremište u hodniku sa wc - dvije nenatkrivene terase 60m2 i 24m2 - stepenice za kat, ispod kojeg je prostor za radni stol Kat: - 2 sobe sa zajedničkom kupaonicom - vešeraj - glavna spavaća soba sa svojom kupaonicom i balkonom - nenatkrivena terasa od 27m2 I prizemlje i kat imaju izlaze na terase i zelene površine. Predviđen je i bazen sa sunčalištem. ID KOD AGENCIJE: 1757

Informações adicionais para contato

Número de referência 481405

interno:

Agency ref id: 1757