

## Svetvinčenat, stara kamena kuća za adaptaciju sa projektom, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Svetvinčenat, stara kamena kuća za adaptaciju sa projektom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 60 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 111 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Preço: 90,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1950

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342



## Permitem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Svetvinčenat, stara kamena kuća za adaptaciju sa projektom Na ulazu u predivni srednjovjekovni grad Svetvinčenat nalazi se ova stara kamena kuća za adaptaciju sa spremnim projektom za rekonstrukciju. Kuća sadrži svu potrebnu infrastrukturu a na pješačkoj udaljenosti nalaze se svi potrebni sadržaji kao što su trgovina, caffè bar, crkva, škola. Nekretnina posjeduje ishodovanu građevinsku dozvolu te može se odmah početi sa adaptacijom. Mjesto je poznato po brojnim manifestacijama i događajima koji se održavaju tijekom cijele godine i predstavljaju odlične turističke atrakcije. Uski centar gradića Svetvinčenta idealno je mjesto za obiteljska druženja jer nudi brojne atrakcije. Šira okolica nudi pregršt raznih staza i šumskih puteva, idealno za sve one željne aktivnog odmora i rekreacije. Zbog same lokacije ova nekretnina zaslužuje drugu šansu te po rekonstrukciji, predstavlja savršenu nekretninu za turizam ili pak cijelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 2006-26

## Informações adicionais para contato

Número de referência 481583

interno:

Agency ref id: 2006-26