

Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Oprtalj, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	116 m ²
Área de Terreno:	863 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	675,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	1830
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Oprtalj

Área da cidade: Oprtalj
Poštanski broj: 52428

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Oprtalj okolica Prodaje se villa sa bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Oprtlja. Radi se o autohtonj istarskoj kamenoj kući izgrađenoj još u 19.stoljeću, koja je 2015.g kompletno renovirana. Površina ville iznosi 116 m2. Villa se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. U prizemlju ville se nalazi još jedan dodatni prostor koji se može urediti kao konoba, teretana ili na razne druge načine, ovisno o želji novog vlasnika. Villa se grije putem kamina koji se nalazi u dnevnom boravku i klima uređaja. Sa ville se pruža predivan panoramski pogled na lijepi istarski krajolik. Villa je renovirana na način da zadrži svoj autohtoni istarski stil. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu idealnu za druženje i uživanje. Pored terase se nalazi bazen veličine 24 m2 sa sunčalištem. Pored bazena se nalazi i vanjsko spremište. U sklopu okućnice se nalazi prostor za nekoliko parkirnih mjesta. Donji dio okućnice je ispunjen zelenilom. Villa se nalazi na mirnoj lokaciji u malenom istarskom mjestu nedaleko od Oprtlja i Motovuna. U blizini se nalaze restorani, agroturizmi, vinarije, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, radi se o idealnoj nekretnini za svakog ljubitelja malih istarskih mjesta i istarske arhitekture, a može se koristiti za odmor i turističke svrhe, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-1365

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 482144
Agency ref id: 1010-1365
Telefone de contato: +38552210824