

OBROVAC - kuća na obali rijeke Zrmanje, Obrovac, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OBROVAC - kuća na obali rijeke Zrmanje
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m ²
Área de Terreno:	4700 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	350,000.00 €
Anunciado:	23.06.2024

Condição

Data Construção:	1950
Última renovação:	2020

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Obrovac
Área da cidade:	Obrovac
Poštanski broj:	23450



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	OBROVAC - kuća na obali rijeke Zrmanje Na samoj obali rijeka Zrmanje, prodajemo kuću za odmor. Nalazi se na velikom imanju koje uz predivno prirodno okruženje, sadrži kupalište te privatni mol za vezivanje i spust brodica. Kuća je sagrađena 2010.g. rekonstrukcijom starog gospodarskog objekta i to je kao prizemnica s potkrovljem. U prizemlju se nalazi dnevni prostor sa kuhinjom,
-----------------------	--

blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonica te natkrivena terasa oko cijele kuće. U potkrovlju se nalaze još dvije spavaće sobe, kupaonica, prostor za sjedenje te nenatkrivena terasa. Lokacija imanja je na samom rubu parka prirode Velebit (do prvih prekrasnih prizora Velebita, kanjona Krupe, Zrmanje ili mora Vas dijeli tek 15-ak minuta vožnje) te samo 800m od mirnog gradića Obrovca u kojem su trgovine, ambulanta, banka, Fina, pošta, benzinska pumpa, vrtić, škole, kafići... Prometna povezanosti je odlična, nalazi se u blizini autoceste A1, Zadra, aerodroma u Zemuniku, mora te više nacionalnih parkova i parkova prirode. Zrmanjom se može ploviti nizvodno kanjonom sve do mora i uzvodno do prvog slapa u blizini imanja gdje teče čista slatka voda, praktički pitka direktno iz rijeke Imanje s kućom je unikatno i iznimno lijepo po mišljenju svakog posjetitelja te je prilika za kupovinu nekretnine za vlastito uživanje ili kao investicija za onog tko zna prepoznati sve potencijale. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21062

Informações adicionais para contato

Número de referência 482378
interno:
Agency ref id: 21062