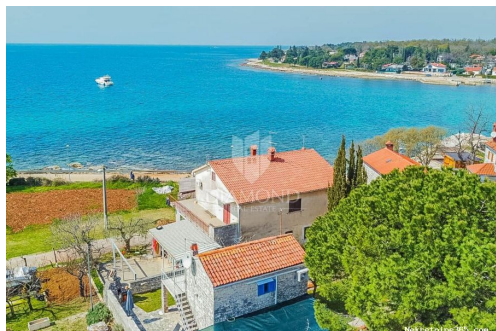


## Prilika! Umag, okolica! Simpatična Istarska kuća 2. red do mora!, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Prilika! Umag, okolica! Simpatična Istarska kuća 2. red do mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	80 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	200 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	499,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	1950
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Umag  
Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permitem

Llicença de construção: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prilika! Istra, Umag Nekoliko minuta vožnje od centra grada Umaga, smještena 2.red do mora nalazi se ova simpatična kuća sa prekrasnim pogledom na more! Kuća se prostire na parceli od 280 m<sup>2</sup>, a ukupna površina kuće iznosi 80 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom i kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Na kat se pristupa vanjskim stepenicama na koje se nalaze 2 spavaće sobe i terasa sa koje se proteže prekrasan pogled na more. Kući pripada prekrasna i uređena okućnica od 200 m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi roštilj i parking. Grijanje je na klima uređaje. Zbog svoje lokacije i odličnog sadržaja ova kuća odlična je investicija za korištenje u turističke svrhe. Na samo nekoliko minuta vožnje nalazi se centar grada Umaga, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su 50 metara. ID KOD AGENCIJE: 1027-437

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 482487  
Agency ref id: 1027-437