

Vila s bazenom na osami i pogledom na more, Fažana, Fažana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vila s bazenom na osami i pogledom na more, Fažana
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 180 m²
Área de Terreno: 1700 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Preço: 1,100,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 2010
Última renovação: 2016

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Fažana
Área da cidade: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule, najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta, udaljena je svega osam kilometara. Zahvaljujući prekrasnim plažama, prozirnomo moru, mediteranskoj klimi i vegetaciji, bogatoj ponudi restorana, kafića i slastičarnica, Fažana se razvila u poželjnu turističku destinaciju. - Smještena u Fažani i udaljena 700m zračne linije od mora nalazi se ova divna kuća od 180 m² na samini koja se proteže kroz prizemlje, kat i podrum. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s kaminom, kuhinje s blagovaonicom, gostinjskog toaleta te ostave. Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe te kupaonica. Podrum nekretnine (garaža) trenutno se koristi kao skladišni prostor te se sastoji od dvije prostorije. Na uređenoj i ograđenoj okućnici smještene su prostrane natkrivene terase s kojih se proteže pogled na bazen i sunčalište te prekrasan pogled na more koji je još ljepši kad se gleda s

gornjeg kata nekretnine. Na okućnici su također smješteni ljetna kuhinja i roštilj, stol za objed te malo igralište s ljuljačkom za one najmlađe. Nekretnina je kompletno namještena te se kao takva prodaje. Opremljena je video nadzorom i alarmnim sustavom te je postavljeno navodnjavanje travnjaka. Nekretnina posjeduje kapacitet za parkiranje četiri ili više automobila. Okružena zelenilom ova nekretnina pružit će novim vlasnicima relaksaciju i mir dalje od gradske buke, a u isto vrijeme dovoljno blizu centru Fažane gdje su smješteni svi bitni sadržaji poput škole, trgovine, pošte, itd. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1270

Informações adicionais para contato

Número de referência 482542
interno:
Agency ref id: 1270