

## Pula, prostrana Villa sa bazenom i jacuzzijem, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

|                  |   |
|------------------|---|
| Nome:            | Agencija Diamond Realestate   |
| Nome:            | Agencija  |
| Apelido:         | Diamond Realestate  |
| Nome da empresa: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:    | Selling and renting   |
| Website:         | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| País:            | Croatia   |
| Region:          | Istarska županija   |
| City:            | Poreč   |
| City area:       | Poreč   |
| Código Postal:   | 52440   |
| Endereço:        | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:          | +385 52 210 824   |
| Phone:           | +385 52 210 824   |
| Sobre nós:       | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Pula, prostrana Villa sa bazenom i jacuzzijem |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | destacado                                     |
| Área M2:         | 360 m <sup>2</sup>                            |
| Área de Terreno: | 900 m <sup>2</sup>                            |
| Quartos:         | 14  |
| Casas de Banho:  | 4   |
| Preço:           | 780,000.00 €                                  |
| Anúnciado:       | 16.04.2024                                    |

#### Condição

|                  |       |
|------------------|-------|
| Data Construção: | 2010. |
|------------------|-------|

#### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Pula              |

Área da cidade: Monte Magno  
Poštanski broj: 52100



## Peritem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Pula, prostrana Villa sa bazenom i jacuzziem Prodaje se ova prostrana Villa, smještena na samo par kilometara od Pule i njezinih predivnih plaža. Pula je najveći grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Villa se sastoji od dva odvojena stana, koji se mogu koristiti i kao cjelina. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom i kuhinjom, sa izlazom na natkrivenu terasu, četiri spavaće sobe i tri kupaone, dok se na prvom katu nalazi također kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, tri spavaće sobe i dvije kupaone, te natkiveni balkon. U prostoriji za zabavu, nalazi se biljar i stolni nogomet. Ova Villa nudi potpuni komfor u prekrasno uređenom stilu. Prodaje se kompletno namještena i opremljena. Na prostranoj okućnici, nalazi se bazen sa sunčalištem i jacuzziem, roštilj i stolni tenis. Ova prekrasna Villa u turističkoj je renti, te budućem vlasniku ukoliko bude želio, nudi već dobro uhodan posao iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 2006-28

## Informações adicionais para contato

Número de referência 482679  
interno:  
Agency ref id: 2006-28