

BRIBIR - DVIJE MODERNE LUKSUZNE VILE SA BAZENOM I POGLEDOM, Vinodolska Općina, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
 Nome: Exclusive
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Código Postal: 51410
 Endereço: Maršala Tita 65
 Mobile: +385(0)91/887-5855
 Phone: +385(0)51/498-068
 Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate
properties.

In addition, the Agency
collaborates with external
experts on matters of real estate
evaluation and Energy
Performance Certification.

For all our clients, we perform a
complete verification of the
official documentation found in
the Land Registry as well as in
the Cadastral records, from
which we certify the property of
the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	BRIBIR - DVIJE MODERNE LUKSUZNE VILE SA BAZENOM I POGLEDOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m²
Área de Terreno:	1580 m²
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	8
Preço:	100.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vinodolska Općina
Área da cidade:	Bribir
Poštanski broj:	51250

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí

propriedade:

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: **** CIJENA NA UPIT!! **** Prodajemo dvije moderne, luksuzne, samostojeće vile koje će se nalaziti na mirnome mjestu u zaleđu Crikvenice. Smeštene će biti na povišenome dijelu, odakle se pruža lijepi pogled na prirodu i more. Gradnja započinje sredinom ove godine, a predviđeni završetak je sredina 2024. Obje vile su tlocrtno jednake, a sastojati će se od prizemlja i kata. U prizemlju je predviđen dnevni dio kojega čine natkriveni ulaz, kupaona, kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak, spremište te stepenice za na kat. I iz blagovaonskoga dijela i iz dnevnoga boravka izlaziti će se na natkrivenu terasu koja će se spajati sa sunčalištem opremljenim sa tušem te bazenom! Kat će se sastojati od hodnika te tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom. Master bedroom će imati zasebnu terasu, dok će preostale dvije sobe koristiti zajedničku terasu. Materijali koji će se koristiti u gradnji će biti najviše klase, pa je tako predviđeno da će vila raspolagati sa protuprovalnim vratima, prvoklasnom keramikom i sanitarijama, podnim grijanjem, klimama u svim sobama, led rasvjetom, vrhunskom PVC stolarijom sa elektro pokretanim roletama i komarnicima itd.... S obzirom da gradnja tek kreće, sa prodavateljem je još moguće dogovarati detalje i opremu ove veličanstvene nekretnine. A kako se radi o provjerenom prodavatelju, i našem dugogodišnjem suradniku, možemo garantirati urednu vlasničku dokumentaciju te brzi prijenos vlasništva. **OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM I ISKORISTITE OVU NESVAKIDAŠNJU PRILIKU!! IDEALNO ZA BAVLJENJE TURIZMOM, ALI I ZA DVIJE OBITELJI!! PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: 1776**

Informações adicionais para contato

Número de referência 482969

interno:

Agency ref id: 1776