

CRIKVENICA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE IZNAD CENTRA!

Crikvenica, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	CRIKVENICA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE IZNAD CENTRA!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	4330 m ²
Preço:	410,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	U prodaji imamo građevinsko zemljište od 4330m2 koje se nalazi iznad centra Crikvenice, na mirnoj lokaciji. Teren je lagano nakošen, a do njega vodi put širine cca 5m. Infrastruktura je u neposrednoj blizini, a odmah do njega su i obiteljske kuće te stambena zgrada. Sjevernom stranom terena, gdje je teren širine cca 40m, prolazi dalekovod tako da je cca 800m2 neiskoristivo za gradnju, već se može koristiti samo za provoz, dok se na ostatku od (ugrubo) 3.500m2 može graditi! Po
-----------------------	--

tome ispada da je cijena terena po m2 (za 3500m2) svega 117 EUR što ovaj teren čini odličnom prilikom kako za vlastite potrebe tako i za investiciju, odnosno investitore!! Za ozbiljnoga kupca prodavatelj je spreman na dodatne pregovore oko cijene!! Također prihvaća i već izgrađenu nekretninu u kompenzaciju!! Dakle, mogućnost više varijanti kupnje i dogovora!! ISKORISTITE PRILIKU!! ** PREPORUČAMO ** ID KOD AGENCIJE: 1778

Informações adicionais para contato

Número de referência 483078

interno:

Agency ref id: 1778