

## RIJEKA, PEĆINE - Gospodski stan 2S+DB, kompletno uređen za dugoročni najam, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA,PEĆINE - Gospodski stan 2S+DB, kompletno uređen za dugoročni najam
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	71 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	8 m <sup>2</sup>
Terraço:	6 m <sup>2</sup>
Preço:	1,200.00 €
Anúnciado:	02.11.2024

### Condição

Data Construção:	1981
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Pećine
Poštanski broj:	51000



### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA,PEĆINE - Gospodski stan 2S+DB, kompletno uređen za dugoročni najam Iznajmljuje se predivan gospodski komotan stan s prostranim osvjetljenim dnevnom dijelom uz kuhinju i blagovaonu tipa open space, dvije spavaće sobe, dva balkona,južni s predivnim pogledom na grad,otoke i akvatorij hodnika te velikog kupatila.Sjeverna spavaća soba ima kupatilo i balkon. Stan je ukupne površine
-----------------------	--

71m2. Kompletno obnovljen, adaptiran i restauriran, namješten stilskim namještajem te oplemenjen kvalitetnim materijalima i uređajima, jedinstvena je prilika pozicijom i uređenjem. Provedeno je etažno grijanje, podno grijanje u kupatilu, nove instalacije vode i struje,3 klime Daikin, opremljen namještajem, tehnikom i uređajima. Orijentacija stana je jug te je stan topao, okupan dnevnim svjetlom te malih režijskih troškova. Idealan za poslovni najam, pravne osobe, konzulate i diplomate! Stan se isključivo iznajmljuje na dulji period od godine minimalno. Režije nisu uključene u cijenu najma. Smješten iznad mora, 5 min šetnje od centra, odlična mikrolokacija! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21161

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 483183  
Agency ref id: 21161  
Telefone de contato: +385 91 480 8808